

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości przeznaczone **do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 298/3 w Murowanej Goślinie:**

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych netto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.4.2019	Miejscowość <b>Murowana Goślina</b> ; obręb <b>Murowana Goślina</b> ; gmina <b>Murowana Goślina</b> ; arkusz mapy <b>5</b> ; działka nr <b>298/8</b> ; księga wieczysta nr <b>PO1P/00109943/0</b>	0,0116	<b>Działka zagospodarowana, użytkowana jako ogród przydomowy, teren płaski, częściowo ogrodzony (przez właściciela działki nr 298/3), kształt działki foremny, zbliżony do wydłużonego prostokąta; teren porośnięty trawnikiem oraz żywopłotem od frontu działki; bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny usługowe (szkoła, kościół). <b>położenie nieruchomości</b> – Murowana Goślina, ul. Przelotowa; <b>właściciel</b> – Miasto i Gmina Murowana Goślina; <b>hipoteka</b> – bez obciążeń; <b>prawa, roszczenia i ograniczenia</b> – brak; <b>uzbrojenie</b> – w zasięgu sieć energetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej; <b>dojazd</b> –ul. Przelotowa.</b>	Przedmiotowa nieruchomość nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina (zatwierdzone Uchwałą Nr XXXIII/321/2009 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) przeznacza działkę pod tereny tradycyjnej tkanki miejskiej z usługami w tym aktualny zasięg zagospodarowania. Działka znajduje się w granicach i obszarze układu historycznego miasta Murowana Goślina (układ historyczny wpisany do rejestru zabytków).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 27.05.2021 r.	23 000,00