

WYKAZ NR 829/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 10 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały nr XXX/314/2013 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości będące własnością Gminy Murowana Goślina, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o ogłoszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza
/-/ Radosław Szpot

Załącznik do Nr 829/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina
z dnia 10 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Murowana Goślina.										
Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób wykorzystania przez dzierżawcę	Termin obowiązywania umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
	Miejsce położenia nieruchomości/ obręb,arkusz	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia do wydzierżawienia [m2]					
1.	Murowana Goślina / ark. 20	PO1P/00224675/2	1267/26	0,0013	13	nieruchomości niezabudowane zagospodarowane zielenią	zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Murowana Goślina przedmiotowe działki przeznaczone są pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług (symbol MN1)	grunty związane z mieszkalnictwem tzw. maski budowlane	umowa dzierżawy na czas nieoznaczony	do 31.03 każdego roku; 1,50 zł netto/m2/rok
2.			1267/27	0,0014	14					
3.			1267/28	0,0011	11					
4.			1267/29	0,0011	11					
5.			1267/30	0,0007	7					
6.			1267/31	0,0007	7					
7.			1267/32	0,0007	7					
8.			1267/33	0,0007	7					

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina nr 192/2015 z dnia 20.10.2015 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących mienie komunalne gminy. W przypadku wprowadzenia przez Wydierżawiającego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wydierżawiane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie.
3. Informacji na temat wykazu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, pl. Powst. Wlkp. 9, I piętro, pok. 14, tel. 61-8923-621.

Murowana Goślina, dnia 10.11.2022 r.

Zastępca Burmistrza

Wywieszono dnia

/-/ Radosław Szpot

Zdjęto dnia