

ZARZĄDZENIE NR 830/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA

z dnia 10 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 28g ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1 i 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina zarządza:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość będącą własnością Gminy Murowana Goślina, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina na okres 21 dni, a także umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o ogłoszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

/-/ Radosław Szpot

Załącznik do zarządzenia Nr 830/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina

z dnia 10 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem z zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Murowana Goślina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób wykorzystania przez najemcę	Termin obowiązywania umowy	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat
	Miejsce położenia nieruchomości/ obręb, arkusz	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia do wynajęcia [m2]					
1.	Murowana Goślina ul. Dworcowa 10 /Murowana Goślina ark. 9	PO1P/00104155/4	669	0,2395	202,43 pomieszczenia podstawowe 57,45 pomieszczenia dodatkowe	działka zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia	zgodnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Murowana Goślina przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren usług (symbol U)	najem pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie specjalistycznych świadczeń lekarskich dla ludności w ramach kontraktu z NFZ	umowa najmu na czas nieoznaczony	do 10 dnia każdego miesiąca; 48 633,72 zł brutto na rok

1. Stawki czynszu zostały określone w Zarządzeniu Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina nr 248/2019 z dnia 25.11.2019 r. ze zmianami w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych za lokale użytkowe w komunalnym zasobie lokalowym gminy Murowana Goślina. W przypadku wprowadzenia przez Wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.

2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie.

3. Informacji na temat wykazu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, pl. Powstańców Wielkopolskich 9, I piętro, pok. 14, tel. 61-8923-621.

Murowana Goślina, dnia 10.11.2022 r.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

Zastępca Burmistrza
/-/ Radosław Szpot